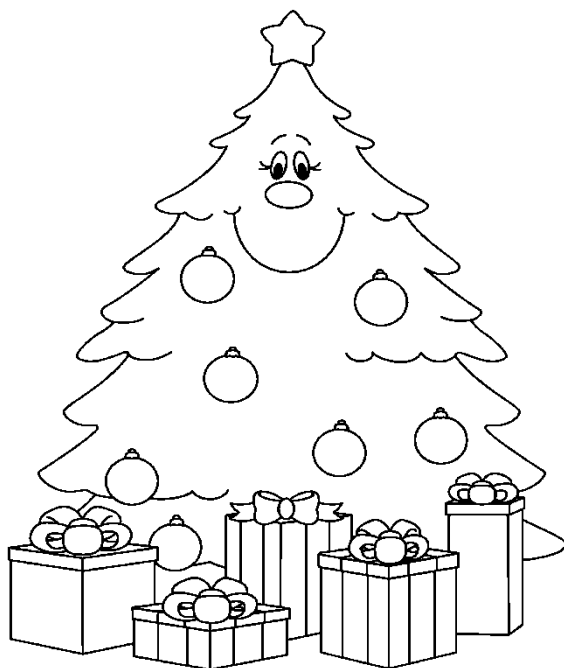


Bohatické novinky

Prosinec 2017



OBEČ BOHATICE

OBEČNÍ ÚŘAD BOHATICE, Bohatice 79, 470 02 Česká Lípa 2
tel.: 731 466 804; E-mail: obecbohatice@tiscali.cz; web: www.bohatice.cz
nově také FACEBOOK Bohatice

Slovo starostky

*Vážení spoluobčané,
v dnešní uspěchané době a čase, kdy žijeme stále rychleji, jsem ráda, že přichází období Vánoc, které nám dopřává čas se pozastavit, zpomalit, užít si více času doma se svými nejbližšími a dohnat vše, co jsme stále odkládali. Jelikož se často řídím heslem "zítra je také den", tak se momentálně opravdu nenudím. Ještě, že mám kolem sebe tolik skvělých lidí. Doufám, že práce nás všech v zastupitelstvu je obci ku prospěchu a i v roce příštím se vám i nám bude dařit a v Bohaticích stále líbit.*

K příležitosti vánočních svátků vám jménem obecního úřadu a zastupitelstva obce chci popřát klidný a spokojený zbytek roku 2017, dětem spoustu dárků, pevné zdraví a v roce 2018 plno osobních i pracovních úspěchů.

Eva Lacková



Šťastné a veselé Vánoce !

Ohlédnutí za rokem 2017 očima zastupitelů

Jak vnímám uplynulý rok.

Budu k vám upřímný a přiznám, že letošní rok jsme si leckdy s kolegyněmi takzvaně „sáhli až na dno“. Pomínu-li běžné administrativní záležitosti a vzrůstající nároky státní správy na chod obce, tak projekty, do kterých jsme se pustili, nebyly zrovna jednoduché. Rozepisovat se o všem by zabralo hodně řádků, ostatně, ten kdo sleduje dění v obci, ví. Přeci jen si ale neodpustím říci, že se nám v průběhu roku povedlo několik věcí, které jsou přínosem pro život v naší obci, a ze kterých máme upřímnou radost. Nicméně jsme si vědomi, že je i několik záležitostí, které se nám nepodařilo dotáhnout do zdárného konce a museli jsme je z různých důvodů odložit. Na těchto projektech hodláme dále pracovat a pokusíme se je zvládnout v čase, jenž nám zbývá.

S čistým svědomím však můžeme říct, že hlavní cíle pro tento rok, stavba vodovodu a udržení zdravého hospodaření obce, jsme splnili.

Kdysi nám kdosi řekl, že „...vodovod jste dostali připravený a v mašličkách“, co k tomu říci? Použiji jedno ze svých oblíbených hesel: „Optimista je člověk, který nemá dostatek informací...“

jk

Je závěr roku 2017,

každý bilancuje, co se udělalo, co se nestihlo, co jsem třeba chtěla udělat i já.....chtěla jsem zhubnout, jako každý rok, to se mi pochopitelně nepodařilo, ale co se podařilo, je dostat pitnou vodu do naší obce a já byla u toho.

Když jsem od roku 1990 byla zastupitelka a po té starostka, bylo nám ve vedení obce jasné, že pitná voda pro obec je nutná a to ještě většina občanů měla vody dostatek.

Žádali jsme vodohospodářské úřady o pomoc, o možnost připojení na vodovod, pohrávali jsme si s myšlenkou vlastního vrtu v obci. Vlastní vrt nám byl rozmluven pro vysoké náklady a nejasný výsledek a tak bylo připojení na vodovod určeno v Zákupech - s hrubým rozpočtem asi 10 mil. Kč, hrůza. Dotace nebyly a půjčit si – čím ručit? V tu dobu jsem žádala o bezúplatný převod pozemků v katastru obce pozemkový fond

(jsou to parcely, kde stojí většina nových domů). Žádalo se i o navrácení lesů, jako historického majetku obce.

Odcházela jsem z funkce starostky a věřila, že se projekt vodovod někdy uskuteční a dočkala jsem se.

Ale upřímně, tak hektický rok jako byl tento, jsem u úřadu ještě nezažila. Myslím si, že si rozumný občan musí uvědomit, že neuvolněné zastupitelstvo pro svoje občany nad rámec úředních hodin udělalo opravdu hodně a to hlavně i administrativně, což není tak vidět.

Závěrem chci upřímně poděkovat naší starostce a místostarostovi za to, co pro nás i vás udělali a žádám, aby toto poděkování v Novinkách otiskli.

L. Luxíková

Co nám přinesl rok 2017?

Když budu mluvit za obec, tak určitě řeknu, že věci, které se nám v uplynulém roce podařili, jsou především zásluhou tří lidí, kteří nad rámec svých „úředních hodin“ dělali pro naši obec maximum. Člověk na to musí mít nejspíš vloh, protože věřte, že jsem se v některých „ouřednických“ termínech ztrácela hluboko pod hladinu bohatického rybníka.

Za sebe bych řekla, že práce v zastupitelstvu mě baví, ať už jde o pořádání kulturních akcí, výletů, nebo jen pomáhat s Novinkami. Věřte, že lidé, kteří stojí za tou administrativní dřinou (dotace, vodovod, štěrkopísky...) to dělají opravdu poctivě.

Myslím, že by se nemělo opomenout poděkovat občanům, kteří také pro obec pracují celý rok, nebo jen občasně pomáhají. Ať už je to Vašek s Bumbácem, kteří pravidelně na úřad docházejí žádat o příležitostné práce, nebo pomoc Pepy Šusty s technickými věcmi. Za kulturu je to Petra Němcová, Eva Kováčová, Radka Kubátová, která dělá krásné plakáty na naše akce. Poděkování patří i p. Pražákovi a p. Tomanové, za celoroční obstarávání zoo koutku v ohradě nad úřadem. Občanů, kteří dobrovolně během roku pomáhají, je více. Všem patří obrovské DĚKUJI! Na závěr Vám chci popřát krásné, klidné svátky s rodinou a hlavně pevné zdraví, protože na tom opravdu záleží nejvíc.

Š. Žáková

Dění v obci a činnost zastupitelstva od vydání posledních Bohatických novinek.

Kompostéry

Administrativní náležitosti spojené s dotací a naskladněním kompostérů se podařilo úspěšně vyřešit a tak vám s radostí oznamujeme, že kompostéry jsou připravené k vyzvednutí. Tímto zároveň žádáme ty, jenž měli podanou žádost o kompostéry, aby si ho přišli v úředních hodinách vyzvednout na OÚ.

Projekty „Pískovna“ a „Křížek na hřbitově“

Oba tyto projekty byly v listopadu dokončeny a předány obci. Opravou křížku práce na hřbitově nekončí, v příštím roce hodláme pokračovat v postupných opravách a vylepšeních.

Z pískovny bychom rádi postupem času vytvořili místo, na kterém se budeme moci scházet nejen při oficiálních akcích pořádaných obcí, ale bude zároveň sloužit celé obci k různým akcím, volnočasovým aktivitám, posezení a třeba i k rodinným „grilovačkám“.



Vánoční osvětlení budovy OÚ

Pro letošní vánoční čas jsme se rozhodli osvětlit budovu OÚ světelným řetězem. Dle reakce několika občanů jsme snad neudělali chybu a osvětlení se vám líbí stejně jako nám. Dovolte, abychom touto cestou poděkovali panu Pepovi Šustovi za jeho čas, který věnoval instalaci osvětlení.

Mikulášská nadílka

I letos, stejně jako v minulých letech jsme pro naše děti uspořádali Mikulášskou nadílku se vším, co k ní patří. Děkujeme všem aktérům a hlavně čertům.....i když si zase nikoho neodnesli☺.

Chodník

V souvislosti s plánovanou výstavbou chodníku od OÚ k dolní zastávce jsme absolvovali několik jednání a konzultací. S příslušnými institucemi jsme projednávali především technické parametry chodníku a zastávky. Z těchto jednání vyplynuly drobné úpravy projektové dokumentace, na základě které bude po novém roce podána žádost o dotaci do programu Státního fondu dopravní infrastruktury. Vyhodnocení žádostí o dotaci proběhne do 30. června 2018 a následná realizace je předpokládána od třetího kvartálu roku 2018.

Dle rozpočtu činí celkové výdaje na stavbu 1 936 000 Kč. Tato částka se skládá z nákladů na vlastní stavbu chodníku ve výši 1 384 316 Kč, z nákladů na zatrubnění dešťové kanalizace (dotačně neuznatelný náklad) ve výši 435 654 Kč a z ostatních výdajů ve výši 116 039 Kč. Dle rozdělení na uznatelné a neuznatelné náklady akce lze předpokládat poskytnutí dotace ve výši 1 059 001 Kč (bude obci proplaceno do konce roku 2018) a současně bude nutno z rozpočtu obce vyčlenit (jako vlastní spoluúčast) částku 877 007 Kč.

Hospodaření obce

K 30. 11. 2017 hospodařila obec s rozpočtovými příjmy ve výši 3 741 656,83 Kč, přičemž výdaje činily 2 990 194,34 Kč. Uvedené příjmy a výdaje jsou bez prostředků z dotací na vodovod, jakož i výdajů na stavbu vodovodu, ale obsahují náklady na rekonstrukci hřbitovního křížku a stavbu altánů v pískovně. Na účtech obce bylo k tomuto datu 3 760 930,15 Kč.

Vodovod

Něco málo z historie:

Z Bohatických novinek číslo 22, srpen 2004

„Jak to bude s vodou?“

Především výstavbu obecního vodovodu projednávali občané Bohatic na veřejné schůzi obecního zastupitelstva. Jakou variantu zvolit a jestli vůbec obecní vodovod stavět, to všechno se teprve ukáže. Důležité nejsou jen peníze, které by takový projekt stál, ale také zájem obyvatel. Budou lidé chtít zaplatit za přípojky a vodu, kterou měli celé roky zadarmo? Vody ubývá, to ví všichni a někteří to už pocítili na vlastní kůži. Musíme se rozhodnout. Obecní úřad připravuje anketu, ve které budou muset obyvatelé Bohatic jasně odpovědět na otázku, jestli chtějí stavět vodovod či ne."

Z Bohatických novinek číslo 33, červenec 2005

"Přibývá zájemců o pozemky v Bohaticích, většinou zde chtějí stavět rodinné domky. Těší nás to a zároveň utvrzuje v tom, že bez obecního vodovodu se Bohatice v budoucnu neobejdou"

Současnost:

Dalo by se říci, že konec listopadu a začátek prosince nám přidal pár vrásek a nějakou tu jizvu na srdci. V tomto období jsme svedli boj s úřady, jejichž kladná stanoviska jsme potřebovali k vydání kolaudačního souhlasu. Je až neuvěřitelné jaké požadavky si mohou klást úřady a jaké peripetie přináší jejich splnění.

Získání kolaudačního rozhodnutí do konce roku 2017 bylo jednou z podmínek dotačního titulu MZe (Ministerstva zemědělství). Pokud bychom tuto podmínku nesplnili, hrozila by obci reálná možnost pokuty či vrácení poměrné části dotace. Celková částka dotace činila 13 460 000 Kč.

Nicméně vám s potěšením sdělujeme, že hlavní práce na rozvodných řadech jsou hotové a náš obecní vodovod byl 21. 12. 2017 úspěšně zkolaudován!!!!

To, že nám byl vydán kolaudační souhlas, ale neznamená, že máme hotovo a můžeme zprovoznit přípojky k jednotlivým nemovitostem. Abychom tak mohli učinit, je nutné povolení k provozování vodovodu pro veřejnou potřebu, které uděluje Liberecký kraj.

Jednou z nezbytných podmínek povolení je schválení provozního řádu vodovodu Krajskou hygienickou stanicí. Současný stav věci je takový, že v letošním roce došlo k novelizaci zákona o vodovodech, který upravuje obsah provozních řádů. Jenže prováděcí vyhláška, podle které budou hygienické stanice posuzovat a schvalovat tyto provozní řády není dosud vydána (její vydání je předpokládáno v lednu 2018) a tak nám provozní řád zatím nemohou schválit.

Vzhledem ke klimatickým podmínkám je výstavba přípojek přerušena a zhotovitel bude pokračovat v pracích na přelomu února a března příštího roku s tím, že kompletní práce budou dokončeny nejpozději na konci dubna 2018. Jsme přesvědčeni, že do té doby se podaří vyřešit legislativní požadavky k zahájení provozování vodovodu a většina z nás bude mít funkční přípojky již v březnu.

Vodoměrné šachty:

V průběhu roku jsme avizovali možnost koupě vodoměrné šachty od obce. Šachtu, kterou doporučujeme, si mohli zájemci prohlédnout na OÚ. Tyto šachty se podařilo obci pořídit s výraznou slevou a na posledním zasedání zastupitelstva byla navíc zastupitelstvem odsouhlasena další **sleva ve výši 21%** z kupní ceny šachet. A tak je výsledná cena pro ty, kteří mají v obci trvalý pobyt či nemovitost **7 995,- Kč** oproti běžné maloobchodní ceně 12 403,- Kč.

Vodoměrné soupravy:

co to vlastně jsou vodoměrné soupravy? Jedná se o sestavu uzavíracích ventilů a šroubení, do které bude zamontován vodoměr. Tyto vodoměrné soupravy si musí pořídit a mít namontované každý vlastník připojované nemovitosti a to ať bude mít vodoměrnou šachtu (šachty od obce již tuto soupravu obsahují) nebo bude mít vodoměr přímo v nemovitosti. Pokud se nám přihlásí dostatečný počet zájemců, pokusíme se sestavy nakoupit se slevou na obec. Běžná maloobchodní cena se pohybuje v rozmezí 1600,- až 2000,- bez DPH.



Vodoměry:

Vodoměry budou montovány obcí a na rozdíl od běžné praxe si za jejich montáž **nebude obec nic účtovat**. V současné době řešíme, jaký typ vodoměrů pořídíme, jestli půjdeme cestou tzv. ručních odečtů nebo investujeme do vodoměrů s dálkovým odečtem. Soubor 90 kvalitních domovních vodoměrů s tzv. ručním odečtem lze pořídit od 77 000,- Kč, přičemž náklady na pořízení stejného počtu vodoměrů s dálkovým odečtem (včetně potřebného software) se pohybují v rozmezí 250 000 Kč až 470 000 Kč. Pro rozhodnutí je třeba zvážit nejen pořizovací cenu a budoucí obslužnost při odečtech ale možnosti, které jednotlivé řešení umožňuje. Při dálkových odečtech odpadne nutnost přítomnosti vlastníka nemovitosti. Lze provádět průběžné vyhodnocování spotřeby vody a odhalit případné netěsnosti. A tak bychom uvítali vaše návrhy, jakou variantu zvolit.

Informace k vodovodu:

od nového roku bude na internetových stránkách obce k dispozici nová záložka „**Vodovod**“ pod kterou najdete základní informace o vodovodu. V budoucnu zde budou rovněž vzory smluv, formuláře a informace o ceně vodného.

Cena vody

pro opakované dotazy na budoucí cenu vody bychom rádi uvedli, že to zatím bohužel ještě není známo, jelikož se ceny na rok následující vyhlášují cca posledních 14 dní v roce předcházejícím. Do této ceny se musí promítnout veškeré náklady na provoz a údržbu, tvorba finančních rezerv na obnovu vodovodu a především vstupní cena nakupované vody. V zastupitelstvu panuje v otázce konečné ceny shoda s tím, že konečná cena za kubík by neměla výrazně překročit cenu, kterou účtuje SČVK svým koncovým odběratelům.

Krátké informace

Volby prezidenta České republiky

První kolo prezidentských voleb se uskuteční **12. a 13. ledna 2018**.
Případné druhé kolo volby se uskuteční za další dva týdny,
tj. 26. a 27. ledna.

Volební místnost bude otevřená:
12. 1. 2018 od 14:00 do 22:00 hodin
13. 1. 2018 od 8:00 do 14:00 hodin

Vitání roku 2018

V sobotu 6. 1. 2018 od 18:00 hodin vás rádi uvidíme v Pískovně při společném vítání Nového roku.

Těšit se můžete na společné poklábosení se sousedy, svažené víno (případně čaj ☺), opékání buřtů a příjemnou hudbu, vyzkoušíme nové posezení pod altány a nebude chybět ani menší ohňostroj.



Při této příležitosti bychom rádi pokřtili nové altány.

Nezapomeňte teplé oblečení a dobrou náladu. Brigádníky a pomocníky rádi přivítáme cca 1,5 hod před začátkem akce.

Předsevzetí do roku 2018

Tak trochu jsem ta předsevzetí rozdělila. Na osobní a obecné, tedy spojené s naší obcí.

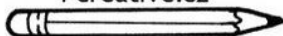
Takže ta obecní. Nebudu sprostě nadávat, když se někdo bude řídit přes Bohatice stopadesátikilometrovou rychlostí, jako minule ten debil v černém vytuněném golfu. Když budu třídit odpad a uvidím v plastech umaštěné krabičky od obědů, budu mít pochopení, protože třídič mohl být unavený, mít šedý zákal, blbou náladu nebo menší rozlišovací schopnosti, každý máme něco. Hned jak zahlédnu na stráni s fialkami hozenou plechovku od coca-coly, budu se radovat, že v naší vesnici roste možná slavný umělec. Andy Warhol udělal také s podobnou plechovkou díru do světa...

Osobní. Doopravdy vyhodím pětatřicet plastových květináčů, které skladuji víc než pět let a žádný jsem nepoužila. Už nikdy nebudu přenášet hrnec s horkou vodou a slívat brambory, bez chňapek. Přisahám, že nebudu přechovávat v garáži mrtvou zmiji, i kdyby to bylo pro vědecké účely. Ani omylem si nepřidám na facebooku mezi přátele lidi, které neznám a raději půjdu na kafe s Maruškou. Dala jsem čestné slovo, že domů nepřinesu žádnou další kočku... Nebudu se hrabat v minulosti ani spřádat budoucnost, ale žít rokem 2018.

A vy, kteří budete ten nový rok bouřlivě oslavovat, tak vám to přeju, ale - neházejte, prosím, rachejtle ostatním na střechy, kočkám do misek a psům do kotců. Zvířata totiž z těch oslav nejsou vůbec tak urvaná jako my. A také byste nemuseli slavit měsíc dopředu a až do půlky ledna... Haf a howgh!

Magda Jogheevá

i-creative.cz



Pomůžeš Mikulášovi najít cestu do chaloupky k dětem?

