

Bohatické novinky

Květen 2024



OBEC BOHATICE

OBECNÍ ÚŘAD BOHATICE, Bohatice 79, 470 02 Česká Lípa 2
tel.: 731 466 804; E-mail: obecbohatice@tiscali.cz; web: www.bohatice.cz

Krátké informace z obce

Místní komunikace

V tomto měsíci byla konečně ukončena oprava komunikace v části u hřbitova, a to položením asfaltového povrchu. Celkové náklady na tuto akci jsou 1 398 156,21 Kč, z čehož nám Liberecký kraj poskytl dotaci ve výši 271 816,- Kč.

Jako další budou opraveny výtluky na spodní cestě a pokud se vše podaří, tak i cesta kolem Musilů.



Revitalizace stromů na místním hřbitově

Přestálé stromy líp a kaštanů na místním hřbitově bylo vykáceno, pařezy odfrézovány a nově byly vysázeny Lípy malolisté. Dle našeho názoru se tímto prostorem hřbitova prosvětlení a revitalizace více než povedla.



Nová výsadba před závěrečným úklidem:



Odpady

Poplatek za odpady pro rok 2024 zůstává stejný jako minulý rok tj. 700,- Kč osoba, 700,- Kč/nemovitost (chata). Zaplacení musí být do konce května 2024. Platbu je možné provést v úředních dnech na OÚ, popřípadě zaslat na bankovní účet OÚ. Číslo účtu: 4851297349/0800, do textu pro příjemce uveďte své celé jméno a číslo popisné.

V souvislosti s odpady bychom chtěli požádat a upozornit občany, že jsme sice rádi, když je obecní „Pískovna“ využívána i mimo obecní akce, ale bylo by vhodné, kdyby po nich nezůstával nepořádek a odpadky.



Změna č. 2 Územního plánu obce Bohatice

Dne 24. 5. 2024 se uskuteční v budově obecního úřadu Bohatice opakované veřejné projednání změny ÚP. Opakované projednání vyvolaly připomínky a závazná stanoviska dotčených orgánů a institucí.

Na pořízení změny dokumentace ÚP jsme podali žádost o dotaci, která nám snad bude poskytnuta.

Vodovod

Cena vody pro rok 2024 byla na základě navýšení ceny nakupované vody od společnosti SČVaK zastupitelstvem obce stanovena na 80,- Kč/m³.

Budova obecního úřadu

Projektová dokumentace na rekonstrukci pláště budovy OÚ č.p. 79 nám již byla předána. Po drobných úpravách dokumentace bude zažádáno o stavební povolení a následně bude vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele díla.

Různá sdělení a žádosti

Parkování na místních komunikacích

V obci se nám rozmohl takový nepříjemný nešvar – parkování na místních komunikacích a přilehlých pozemcích ve vlastnictví obce.

V souvislosti s tímto nešvarem vám chceme oznámit že:

- **parkování vozidel na místních a účelových komunikacích**, jsou upraveny v § 25 až § 27 zákona o silničním provozu. V dané souvislosti je třeba odkázat na § 25 odst. 3 zákona o silničním provozu, podle něhož při zastavení a stání musí zůstat volný alespoň jeden jízdní **pruh široký nejméně 3 m**;
- pokud tedy po stání vozidla nezůstane na příslušné pozemní komunikaci (místní či účelové), mimo výjimek parkoviště, **nesmí na této pozemní komunikaci vozidlo stát**;
- dle § 13 písm. d) zákona o pozemních komunikacích **tvoří příslušenství místní komunikace (mimo jiné) i silniční vegetace, tj. travnatý pás**. Dle § 27/1 písm. r) zákona o silničním provozu nesmí řidič na tomto zastavit a stát;
- jestliže řidič vozidla poruší výše uvedené zákonné pravidlo, tak se uvedeným jednáním dopouští přestupku ve smyslu § 125c odst. 1 písm. k) zákona o silničním provozu **za něž se uloží pokuta od 1500 Kč do 2500 Kč**.

Vzhledem k výše uvedenému a skutečnosti, že parkující vozidla mohou blokovat průjezd záchranných složek či popelářů, vás důrazně žádáme o dodržování zákona.

Nehledě k tomu, že každý by měl parkovat na svém pozemku!

jk

Dodržování rychlosti

Jak jste si již všimli nebo se dočetli, v části obce „za hřbitovem“ je postavena nová asfaltová komunikace. Díry a výmoly, které se několikrát ročně draze opravovaly, snad konečně na dlouho zmizí. V této „obytné zóně“ se díky výmolům nedalo jezdit rychle a většina aut jezdila ideální rychlostí cca 30km/h. Teď je situace jiná. Nová asfaltová cesta svádí k rychlé jízdě a téměř nikdo si neuvědomuje, že v těchto místech platí PŘEDNOST ZPRAVA!!! Toto může být velmi nebezpečné na horizontu u Motlů nebo na křižovatce u zrcadla, kde se odbočuje k dětskému hřišti a často zde jezdí malé děti na kolách, koloběžkách nebo odstrkovadlech. Prosím, dodržujte zde bezpečnou rychlost, nejezděte zde zbytečně rychle, vždyť těch pár vteřin může někomu zachránit život a vám ušetřit velké trápení a problémy. Nenuťte zastupitele obce, aby zde umístili retardéry nebo jiným způsobem řešili zpomalení v těchto místech. Uvažujte, buďte opatrní a požádejte prosím o umírněnou jízdu i návštěvy, které za vámi jezdí, protože pokud se zde bude jezdit rychle, vrátí se nám překážky na silnicích ne v podobě děr, ale v podobě několika retardérů.

Děkuji.

EI

Snímkování obce dronem

Paní Kubátové se podařilo zajistit fotografa vybaveného profesionálním dronem, který je ochotný téměř zdarma během června nasnímkovat obec z ptáčích perspektivy, a tak vás žádáme o schovívavost, až vám nad hlavami občas proletí dron. Výsledné fotografie budou k dispozici v elektronické podobě na obecním úřadě.

jk

Situace kolem Azylu Rita

Tímto bych chtěl podat nezkreslené informace, uvést na správnou míru kroky, které činil obecní úřad v souvislosti danou situací.

V úvodu se patří uvést, že veškeré stavby a činnosti na pozemcích paní R. Sukové byly a jsou provozovány bez souhlasu obce Bohatice. Ke stavbám ani jejich využívání stávajícím způsobem nedalo souhlas naše ani žádné předchozí zastupitelstvo.

Dne 5. 3. 2024 jsme se zastupiteli zhlédli reportáž s názvem "NOVÝ DOMOV PRO OPUŠTĚNÁ A TÝRANÁ ZVÍŘATA" o těžkých podmínkách provozu azylu Rita, která byla hybným kamenem všeho následujícího. Po zhlédnutí reportáže jsem, jako starosta obce, poslal na společnost zajišťující sbírku níže citovaný e-mail:

Dobrý den,

zhlédl jsem vaši reportáž "NOVÝ DOMOV PRO OPUŠTĚNÁ A TÝRANÁ ZVÍŘATA" a musím na ni reagovat. Bohužel vám musím říct, že dárci byli uvedeni v omyl, a to tak že velký. Když pomínu pár drobných nepravd ve fungování "azylu", tak největším problémem je samotný účel sbírky: *"Je potřeba postavit nové zázemí pro zvířata - kotce, boxy, seník, a mnoho dalšího, protože ty stávající se rozpadají. Taky by bylo fajn z vybraných peněz zaplatit firmu, která to Romance všechno postaví a opraví, a ona si tak bude moct poprvé za 16 let trochu odpočinout".*

Stávající stavby na pozemku paní Sukové jsou postaveny bez povolení a rozporu se zákonem. Současný stav byl z naší strany více méně tolerován, ale mohu vám potvrdit, že obec Bohatice určitě neschválí stavby, jenž nejsou v souladu s územním plánem obce a v rozporu se stavebním zákonem.

Využití sbírky nebude možné realizovat, protože co se týče transparentnosti vybraných prostředků, nebude možné doložit jejich užití.

Bohužel na tento e-mail jsem nedostal odpověď, a to ani do dnešního dne.

Následně jsme tedy jako obec podali podnět Městskému úřadu Zákupy, odbor výstavby, *aby prověřil stavby stojící na pozemcích parc. č. 145/1 a 122/1 v katastrálním území Bohatice u Zákup. Jako odůvodnění podnětu bylo uvedeno: Tyto stavby byly pravděpodobně*

provedeny bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem a nebyla povolena ani dodatečně. Na předmětných pozemcích se nacházejí stavby, které nejsou v souladu s platným územním plánem obce Bohatice a v rozporu se Zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Jako vlastníků sousedních nemovitostí jsme se k žádné existující stavbě nevyjadřovali a nedali k nim souhlasné stanovisko.

Dne 9.4.2024 proběhlo místní šetření svolané stavebním úřadem Zákupy, na kterém naše podezření na neoprávněnost staveb a nepovoleného užívání pozemků potvrdili zúčastnění zaměstnanci MěÚ Česká Lípa – Úřad územního plánování, zaměstnanci společnosti Angusland s.r.o. i samotný stavební úřad.

Ze závěrů místního šetření, platné legislativy a rozsahu staveb vyplývá, že by stavební úřad měl nařídit odstranění stavby, terénních úprav a zařízení vlastníku stavby.

Není to tak, jak je nám podsouváno, že jsme se odhodlali ze závisti z vybraných peněz nebo že nemáme rádi zvířata, ale čistě z praktického a zákonného důvodu.

jk

PODĚKOVÁNÍ od paní Luxíkové

Na obecní akci „pálení čarodějnic“ jsme se dobře bavili i když z povětrnostních důvodů se nemohla pálit vatra.

Při odchodu však došlo k incidentu. Paní Romana Suková začala vykřikovat směrem k mé osobě urážky a k jí uváděnému „přistěhovalci Kováčovi a všech těch“. Pana starostu urážela z důvodu jednání ohledně užívání Azylu. Já se tohoto jednání též zúčastnila.

Odpověděla jsem, že to není rozhodnutí pouze starosty, ale i nás všech zastupitelů, a i většiny občanů, kterým tento Azyl uprostřed obce vadí.

To jí asi hodně rozzlobilo – přihnala se ke mně a chytla mě za bundu pod krkem. Celou dobu mně doslova prskala do obličeje sprostá a urážející slova. Občanů v pískovně již moc nebylo, spíš jen mládež. Stále jsem jí pouze opakovala, ať mě pustí a uklidní se.

Přiběhli tři místní mladíci, kteří se mě zastali a stále jí opakovali, ať mě pustí, co si to dovoluje. To jí asi ještě více naštvalo, že se zastávají mě a ne jí.

Manžel uslyšel hluk a přišel mi na pomoc – pak mě teprve pustila.

*Chci tímto opravdu upřímně poděkovat místním mladíkům, že se mě zastali a měli starost, jestli se mi něco nestalo – **opravdu moc děkuji**. Nechci ze sebe dělat chudinku, ale toto jednání nemohu a nechci tolerovat, tento přístup a vulgarita je pro mě neomluvitelný.*

Ladislava Luxíková

*Vážení spoluobčané,
za dva roky a kousek nám končí volební období, a tak bych chtěl trošku bilancovat. Hodnocení toho, co se nám za necelá tři volební období povedlo či nepovedlo nechám na vás, za sebe můžu říct, že se nám přeci jen pár věcí povedlo. Spousta dalších akcí a cílů (např. druhá část chodníku, oprava a zateplení budovy obecního úřadu, opravy zbývajících komunikací, vlastní obecní zdroj vody, multifunkční hřiště a pevná budova zázemí v místní pískovně,...) stále čeká na svou realizaci nebo dokončení, ale většina z nich je již ve stupni příprav či realizačních studií a návrhů.*

Občas mi je některými občany vyčítáno, že příliš šetříme, nevyužíváme dotace a málo investujeme. K tomu mohu jen říci, že co jsem v zastupitelstvu tvrdím, že obec naší velikosti musí mít v rezervě minimálně jeden roční rozpočet (což se nám posledních pár let daří), aby měla rezervu na chudší roky a byla zabezpečena pro případ nenadálých nutných výdajů. Jsem si vědom, že rozsah a míra investic je tím dosti ovlivněna, ale takto se nemusíme bát toho, co přijde ani kolísání splátek úvěru na vodovod.

Nicméně..... blíží se doba, kdy by si někdo jiný měl říct, že se chce také aktivně podílet na chodu obce a nést za něj svůj osobní díl zodpovědnosti. Protož dva roky utečou jako voda a pak...

jk

Plánované akce obce

Dětský den Bohatice

Srdečně Vás zveme na oslavu dětského dne, která se uskuteční v místní „Pískovně“.



Kdy: 1. června 2024 od 15:00 hodin

Děti se mohou těšit na spoustu soutěží o drobnosti a něco sladkého. A ani dospělí nepřijdou zkrátka, máme příslibenu ukázkou výcviku policejních psů a sokolnictví.

Brigádníky a pomocníky rádi přivítáme cca 1 hod před začátkem akce.

Volby do Evropského parlamentu

Volby do Evropského parlamentu se v Česku konají 7. a 8. června 2024. Hlasovat může každá osoba starší 18 let. Občané Česka i jiných členských států EU mohou volit za předpokladu, že jsou přihlášení k trvalému nebo dočasnému pobytu v Česku, a to nejméně 45 dnů před volbami.

Pokud chcete napsat či vyfotit něco do bohatických
Novinek, zasílejte příspěvky na email:
obecbohatice@tiscali.cz

Rádi je zveřejníme.

